# Angebot Nr. AG7749



# Schöne, großzügige 3 Zi.Whg., Imöbliert, EG, mit Garten.

Miete auf Zeit Miete inkl. NK Wohnfläche ca. Zimmer Frei ab 95,00 qm 1.950,00 EUR pro Monat 3.0 17.05.2024 Wohnung

#### Weitere Daten

Stadtteil Braunschweig-Ölper Kaution 2 MM **Parterre** Etage Frei bis unbegrenzt 180 Tage Mind. Mietzeitraum Raucher / Nichtraucher Balkon

# Nur Nichtraucher

#### **Details**

Parknäheim GrünenNeubaumöbliert - gute Lage - ruhig - hell - verkehrsgünstig

### Ausstattung

 Terrasse - Garten - Gäste-WC - PKW Stellplatz Wohnküche Keller Wanne - Dusche Kabel/Sat TV Spülmaschine - Tel.-Anschluß - Einbauküche Mikrowelle - offene Küche Laminat - Parkett Fliesen - Küche eingerichtet Waschmaschine

#### Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

#### Exposé im Internet

http://braunschweig.homecompany.de/de/object/AG7749















## Beschreibung

3 Zi.Whg., möbliert, EG, mit Garten, in einem 2 Fam.-Haus. 2 sep. Schlafzimmer. Fußbodenheizung. Miete 1600,- EUR zuzügl. Neben- u. Energiekosten (ca. 350,- EUR). Abstelllagernutzung (70,- EUR), Stellplatz direkt vor dem Haus möglich (+ 150,- EUR). Reinigung sowie Sonderleistung gegen Aufpreis. Nur für NR! Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt seitens des Vermieters noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausdruck am 17.05.2024