

2 Zi.Whg., unmöbliert bzw. teilmöbliert mit Einbauküche, Gartennutzung, Stellplatz vor dem Haus.

Miete Wohnung	Miete inkl. NK 600,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 60,00 qm	Zimmer 2,0	Frei ab 01.06.2024
---------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Klein Brunsrode
Kautions	1.200,00 EUR
Etage	1.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Raucher / Nichtraucher	keine Angabe
Balkon	nein



Ausstattung

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| - Dachgesch. | - hell |
| - ruhig | - gute Lage |
| - im Grünen | - unmöbliert |
| - renoviert | - sonnig |
| - verkehrsgünstig | - teilmöbliert |
| - Garten | - Einbauküche |
| - Teppichboden | - Laminat |
| - Fliesen | - Küche eingerichtet |
| - getrennte Zimmer | - Tel.-Anschluß |
| - gemütlich | - Zentralheizung |
| - Parkmöglichkeit vor d.. | - Waschmaschine |
| - Dusche | |
| - Badezimmer | |
| - mit Dusche | - mit Waschmaschine |
| - mit Fenster | |
| - | |



Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://braunschweig.homecompany.de/de/object/AG24149>

Beschreibung

2 Zi.Whg., unmöbliert, 1. OG (DG, mit Schrägen, Fotos zeigen die Whg. in möbliertem Zustand), neues Duschbad, Küche, Parkmöglichkeiten vor dem Haus. Wohnzimmer mit offenem Fachwerk. Garten zur Mitbenutzung. Miete 600,- EUR inkl. aller Neben- und Betriebskosten sowie Hgz.; die Kosten für Strom sind sep. nach Verbrauch zu zahlen.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
 Energiebedarfsausweis:
 Energiebedarf: 77,6 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Anlage Hybrid-Wärmepumpe Erdgas E-Strom, Anlage-Bj. Nov. 2023.

Ausdruck am 19.05.2024