# Angebot Nr. AG10170



# 4 Zi.-Wohnung, möbliert, EG + 1. OG, mit Terasse und eigenem Garten in der Nähe von WOB.

Miete auf ZeitMiete inkl. NKWohnfläche ca.ZimmerFrei abWohnung1.095,00 EUR pro Monat105,00 qm4,017.05.2024

#### Weitere Daten

Stadtteil Jelpke
Kaution 1000,Etage Parterre
Frei bis unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum 180 Tage
Raucher / Nichtraucher
Balkon ia

### Details

- renoviert - möbliert

# Ausstattung

- Spülmaschine - Dusche Waschmaschine Tel.-Anschluß - TV gemütlich - Laminat - Einbauküche Fliesen - Holzdielen Terrasse - Garten - Kabel/Sat TV Wohnküche Couch/Schlafcouch - Doppelbett
- EinzelbettBadezimmermit Dusche
- mit Dusche
  Bodenbelag
  Laminat
   mit Waschmaschine
   Fliesen
- **Küche** - mit Spülmaschine

## Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

#### Exposé im Internet

http://braunschweig.homecompany.de/de/object/AG10170













## Beschreibung

4 Zi.-Wohnung, möbliert, EG + 1. OG, Maisonette über 2 Etagen mit Terrasse und eigenem Garten bei Bedarf. 1 Durchgangszimmer. Miete 1095,- EUR zzgl. Strom und Wasser nach Verbrauch; entsprechend höhere Miete bei mehreren Personen. Sep. Eingang / Seitenflügel im restaurierten Fachwerkhaus. Möblierung kann bei Bedarf umgestellt werden. Inkl. Gartenpflege. WLAN durch Selbstanmeldung gegen Aufpreis möglich.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung

Ausdruck am 17.05.2024